



COMUNE DI MONASTIR
PROVINCIA DI CAGLIARI
www.comune.monastir.ca.it
Via Progresso n°17- 09023 Monastir

Tel. 07091670204/232- Fax 07091670228/227 - e-mail: sportellounico@comune.monastir.ca.it

TARIFE SUAP PER EROGAZIONE SERVIZI ALLE IMPRESE

Allegato A) alla deliberazione di G.M n.132 del 21.10.2011

<u>PROCEDIMENTI ISTRUTTORI E PRE-ISTRUTTORI</u>	<u>IMPORTO</u>
Procedimento ordinario – avvio decorsi 20 gg. senza intervento edilizio, anche con notifica igienico sanitaria	€20,00
Procedimento ordinario- avvio decorsi 20 giorni con intervento edilizio:	
Nuovi interventi o ampliamenti fino a 800 mc	€60,00
Nuovi interventi o ampliamenti da 801mc a 1.500 mc.	€120,00
Nuovi interventi o ampliamenti da 1500 mc a 2.500 mc	€400,00
Nuovi interventi o ampliamenti oltre i 2.500 mc	€1000,00
Completamento lavori	€50,00
Procedimento di comunicazione ad efficacia immediata a zero giorni (avvio dell'attività, subingresso, trasferimento di sede, semplici variazioni in attività esistenti (es. modifica ragione sociale, variazione nel settore alimentare ecc))	€20,00
Procedimento in conferenza di servizi senza variante urbanistica:	
Enti coinvolti da due a quattro	€ 200,00
Enti coinvolti da cinque a sei	€250,00
Enti coinvolti da sette e oltre	€300,00
Procedimento con autorizzazione paesaggistica	€100,00
Procedimento in conferenza di servizi con variante urbanistica ex art.5 DPR n.447/98 (ammissione alla procedura di variante dopo l'esito favorevole dell'istruttoria)	€1000,00
Altri procedimenti (escluso cessazione dell'attività)	€50,00
Attività di verifica della dichiarazione di agibilità degli immobili e degli impianti	€57,00
Parere di compatibilità su progetto preliminare	€50,00
Varianti in corso d'opera senza ampliamenti	€70,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	€40,00

Restano salvi i diritti di segreteria per le opere edilizie, meglio specificate nell'allegato B) che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Quando prevista, l'imposta di bollo, sino a quando il SUAP non disporrà dell'autorizzazione che consente il pagamento in modo virtuale, è assolta secondo le modalità previste nella nota del Ministero dello Sviluppo Economico del 28.09.2011 - MSN 0001431 P-4.34.11.

ALLEGATO B) alla deliberazione di G.M n.132 del 21.10.2011

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici ricadenti nelle zone territoriali Omogenee A-B-C di cui al D.M. 02/04/1968

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 50	da 51 a 150	da 151 a 500	da 501 a 1.500	oltre 1.501
€ 57,00	€ 112,00	€ 247,00	€ 438,00	€ 566,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici ricadenti nelle zone territoriali Omogenee D di cui al D.M. 02/04/1968

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 500	da 501 a 1.000	da 1.001 a 1.500	da 1.501 a 2.500	oltre 2.501
€ 57,00	€ 112,00	€ 247,00	€ 438,00	€ 566,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici ricadenti nelle zone Agricole "E" di cui al D.M. 02/04/1968 realizzate da soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 legge n.153/75

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 25	da 26 a 100	da 101 a 250	da 251 a 500	oltre 501
€ 57,00	€ 112,00	€ 247,00	€ 438,00	€ 566,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici ricadenti nelle zone Agricole "E" di cui al D.M. 02/04/1968 realizzate da soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 legge n.153/75

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 25	da 26 a 100	da 101 a 250	da 251 a 500	oltre 501
€ 57,00	€ 112,00	€ 247,00	€ 438,00	€ 566,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici ricadenti nelle zone Agricole "E" di cui al D.M. 02/04/1968 escluse le residenze, eseguite su soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 legge n.153/75

Attività: Industriali Artigianali	fino a 300	da 301 a 750	da 751 a 1.250	da 1.251 a 2.000	oltre 2000
Attività: Turistiche, commerciali direzionali	fino a 25	da 26 a 100	da 101 a 250	da 251 a 500	oltre 501
IMPORTI	€ 57,00	€ 112,00	€ 247,00	€ 438,00	€ 566,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici di edilizia convenzionata di cui agli art. 7 e 8 Legge 10/77

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 50	da 51 a 150	da 151 a 500	da 501 a 1.500	oltre 1.501
€ 57,00	€ 76,00	€ 147,00	€ 260,00	€ 458,00

Costruzione, Ampliamento, Sopraelevazione e le loro varianti in corso d'opera di edifici nelle zone vincolate per l'Edilizia Economica Popolare di cui alla Legge 167/62

INCREMENTO DI SUPERFICIE (in mq)				
fino a 50	da 51 a 150	da 151 a 500	da 501 a 1.500	oltre 1.501
€ 57,00	€ 68,00	€ 125,00	€ 210,00	€ 322,00